

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare spațiu de joacă strada Crinilor, bl.1-2", municipiul Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară în data de 27.10.2022;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.104610/21.10.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul nr.104615/21.10.2022 al Direcției Servicii Publice Bistrița, al Direcției Tehnice și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Amenajare spațiu de joacă strada Crinilor, bl.1-2", municipiul Bistrița, întocmit de Societatea ELECTROPROIECT ADA S.R.L. Petroșani, numărul 111/2022;

Avizul nr.15/20.10.2022 al Consiliului Tehnico-Economic;

Certificatul de urbanism nr.2069/21.10.2022 eliberat de Primăria municipiului Bistrița;

Avizul favorabil nr.260/C1/24.10.2022 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.260/C2/25.10.2022 al Comisiei de urbanism;

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.30/08.02.2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Bistrița pe anul 2022 și estimat pe anii 2023-2025, anexa nr.5, Cap.70.02.50 punctul 2;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.136/14.11.2013 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Bistrița și Regulament local de urbanism” Beneficiar: Consiliul local al municipiului Bistrița, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.184/31.10.2018 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Bistrița” și a Regulamentului local de urbanism;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.208/15.12.2011 pentru aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030, realizată în cadrul Proiectului "Elaborarea Strategiei de dezvoltare locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010 - 2030" cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional Dezvoltarea Capacității Administrative;

prevederile art.44 alin.(1) și art.45 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.7 din Hotărârea Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3) lit."e" și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART.1. – (1) Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Amenajare spațiu de joacă strada Crinilor bl.1- 2" din municipiul Bistrița, și este cel prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economici prevăzuți în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 se face din fondurile bugetului local al municipiului Bistrița.

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Viceprimarul de resort și Direcția Servicii Publice Bistrița, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit."e" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 18 voturi „pentru”.

ART.5. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Domnului Viceprimar Hangan Sorin;
- Direcției Servicii Publice Bistrița;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Direcției Economice;
- Direcției Tehnice;
- Arhitectului Șef al Municipiului;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRICI TIBERIUȘ-DANIEL

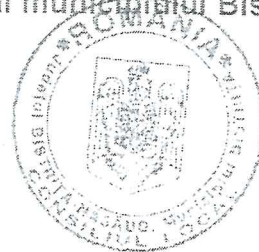
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE

Bistrița, la 27 OCTOMBRIE 2022

Nr. 254

CL/SA.ex.3.

ANEXA NR.2
la Hotărârea nr.254/27 OCTOMBRIE 2022
a Consiliului local al municipiului Bistrița



I. INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

„Amenajare spațiu de joacă strada Crinilor, bloc 1- 2”

1. Valoarea totală a investiției (cu TVA)	582,430 mii lei
din care C+M	275,800 mii lei

2. Capacități (în unități fizice)

Suprafețe construite, ocupare teren.

Suprafața construită este de:

- Suprafața totală afectată de investiție – 596 mp, din care:
- Suprafață covor tartan - 270 mp
- Suprafață alei pietonale (cu pavaj din beton) acces loc de joacă - 27 mp
- Suprafață spațiu verde - 299 mp

II. DURATA DE REALIZARE A LUCRĂRII

4 luni

Finanțarea lucrării se face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.
Valoarea se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a prețurilor.

ooo000ooo

20. SEP. 2023

AVIZ nr. 30 / 19.09.2023

Nr. de înregistrare 93484

Nr. File

Dr. Pundi
20.09.2023

Consiliul tehnico-economic întrunit în ședința din data de 19.09.2023, ora 08.15, în urma examinării documentației constată că aceasta respectă normele și standardele în vigoare și respectă condițiile impuse de legile în vigoare pentru promovare la aprobare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.500/2002 privind finanțele publice, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, Consiliul tehnico-economic numit prin Hotărârea Consiliului Local nr.208/21.12.2021, emite:

AVIZ FAVORABIL

pentru:

1. **DENUMIREA LUCRĂRII:** Reaprobarea indicatorilor tehnico-economici , aferente documentatiei (SF)"Amenajare spațiu de joacă strada Crinilor, bl.1-2" municipiul Bistrița
2. **FAZA DE PROIECTARE:** Studiu de fezabilitate
3. **PROIECTANT:** S.C. Electroproiect Ada S.R.L. Petroșani
4. **BENEFICIAR:** Municipiul Bistrița
5. **NECESITATEA LUCRĂRII:**

5.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ :

Terenul supus investitiei este localizat intre strada Crinului si Aleea Ghiocelului si se invecineaza cu 2 blocuri (blocul 1 si blocul 2 de pe str. Crinilor), in intravilanul municipiului Bistrita.

In prezent, spatiul in care urmeaza a se amenaja locul de joaca este amenajat cu o alee realizată din dale de beton cu o vechime de peste 30 ani, dalele avand dimensiunea de 40x40 cm si grosimea de 6 cm, dispuse sub forma a doua alei in cruce cu lungimea de 44,00 m, respectiv 13,50 m, zona in care sunt amplasate 4 banci metalice.

Cele 4 spatii incadrate de aleile din dale sunt amenajate cu iarba si arbusti de talie mica, arbusti grupati in 4 scure mici, bordurate cu borduri din beton.

Spatiu dintre blocurile 1 si 2 exterior aleilor si scuarurilor cu iarba, sunt amenajate tot cu dale din beton aflate intr-o stare avansata de imbatranire.

Problemele identificate sunt: lipsa de locuri de joaca in imediata apropiere, amenajate corespunzator, lipsa unei zone de agrement in cartier, existenta unui spatiu public degradat cu aspect inestetic, nefolosirea la capacitate maxima a potentialului de recreere din zona.

5.2 DESCRIEREA SOLUȚIEI AVIZATE :

Avizul este necesar pentru reaprobarea indicatorilor tehnico-economici, actualizare Deviz general, in Consiliul Local al municipiului Bistrita in vederea realizarii obiectivului "Amenajare spațiu de joacă strada Crinilor, bl.1-2" Proiectare si Executie.

Amenajarea locului de joaca presupune crearea unui spatiu placut de petrecere a timpului liber pentru copii in conditii de siguranta si incurajeaza miscarea in aer liber a copiilor.

Conform cu originalul
Dus la judecarea
Municipiului

În scopul realizării lucrărilor de amenajare a locului de joacă se propun realizarea lucrărilor de desfiintare a aleilor existente, sapatura generala, realizarea stratului suport constituita dintr-o platforma de pietris sau piatra concasata, cu grosimea de 15 cm în zona de amenajare a locului de joacă, peste care se va monta suprafata elastica constituita din tartan turnat. Dotarea spatiului de joacă se va face cu echipamente de joacă de ultima generatie si mobilier urban. Perimetral, zona de joacă va fi împrejmuită, vor fi montate echipamente de joacă și se va planta gazon natural.

5.2.1. INDICATORI ECONOMICI AVIZAȚI

Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	729.386.91 lei
Din care C+M (cu TVA)	378.029,76 lei

5.2.2. INDICATORI TEHNICI AVIZAȚI

Suprafață amenajată a spațiului de joacă – 596 mp, din care:

Suprafață covor tartan - 270 mp

Suprafață alei pietonale (cu pavaj din beton) acces loc de joacă - 27 mp

Suprafață spatiu verde - 299 mp

6. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:

Ordonatorul principal de credite este Primăria municipiului Bistrița.

Finanțarea investitiei sa face din fonduri de la bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinatie.

7. AVIZE SI ACORDURI:

- Aviz Aquabis nr. 23648 din 08.11.2021
- Aviz ISU nr. 01/22/SU-BN din 06.01.2022
- Adresa Directiei de Sanatate Publică nr. 12740 din 08.11.2021
- Aviz DEER-Sucursala Bistrița nr. 6050211104793/16.11.2021;
- Aviz DelgazGrid nr. 213407381 din 31.11.2021;
- Aviz Direcția Servicii Publice Bistrița nr. 95955/04.11.2021
- APM Bistrița-Năsăud-Clasarea notificării nr. 1290/26.11.2021;
- Aviz Inspectoratul de Poliție Județean nr. 213.555 din 02.12.2021
- Aviz Supercom nr. 71/04.02.2022

Documentația respectă legislația în vigoare la data întocmirii Studiului de Fezabilitate.

8. CONCLUZII, OBSERVAȚII, RECOMANDĂRI ALE COMISIEI:


Consiliul Tehnico Economic acordă aviz favorabil pentru proiectul "Amenajare spațiu de joacă strada Crinilor, bl.1-2" municipiul Bistrița.

Președinte CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

PRIMAR
IOAN TURC



Secretar CTE,
consilier superior
Sălăgean Ciprian



Conform cu originalul
Rusli Magdeanu
Mihail